



КАРАР

РЕШЕНИЕ

24 ноябрь 2021 й.

**№20/з-182
д.Подлесное**

24 ноября 2021г.

Об утверждении Соглашения между органами местного самоуправления муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан и сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан

Руководствуясь ст. 14-15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1. Утвердить Соглашение между органами местного самоуправления муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан и сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан (прилагается).

2. Настоящее решение обнародовать в установленном порядке на информационном стенде и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянные комиссии Совета сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

Глава сельского поселения

Подлесненский сельсовет
И.Л.Маркелова

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета муниципального района
Стерлитамакский район Республики Башкортостан
за № ____ от ____ .11.2021
и решением Совета сельского поселения
Подлесненский сельсовет муниципального района
Стерлитамакский район Республики Башкортостан
за № 20/з-182 от 24.11.2021

СОГЛАШЕНИЕ

между органами местного самоуправления муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан и сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан

Совет сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем Поселение, в лице главы сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан Маркеловой И.Л., действующего на основании Устава сельского поселения (с изменениями и дополнениями), решения Совета сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан №1/з-5 от 13.09.2019г, с одной стороны,

и Совет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем Район, в лице председателя Совета муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан Биктимерова Ильдара Харрасовича, действующего на основании Устава муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан (с изменениями и дополнениями) и решения Совета муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан № 1/з-4 от 29.09.2020, с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения.

1.1. В соответствии с настоящим Соглашением Поселение передает Району следующие полномочия:

№ п/п	Ссылка на НПА, регулирующий полномочия	Вопросы местного значения поселения, передаваемые органам местного самоуправления муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан
1.	п. 1 ч.1 ст.14 гл.3 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ	-в части обслуживания лицевых счетов Администрации сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан;
2.	п. 6 ч.1 ст.14 гл.3 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ,	в части: - признания граждан сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района

	<p>ст.14 Жилищного кодекса РФ</p>	<p>Стерлитамакский район Республики Башкортостан малоимущими, нуждающимися в жилых помещениях и принятия их на учет в целях обеспечения жилыми помещениями по договору социального (специализированного) найма;</p> <ul style="list-style-type: none"> - включения в список участников Федеральных, Республиканских, муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан целевых программ по обеспечению жилыми помещениями отдельных (льготных) категорий граждан. - обеспечения проживающих в сельском поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями; - осуществление муниципального жилищного контроля.
<p>3.</p>	<p>п. 20 ч.1 ст.14 гл.3 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ</p>	<p>в части:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведения процедуры подготовки и согласования проекта генерального плана поселения, проекта правил землепользования и застройки поселения, проектов правовых актов о внесении изменений в генеральный план поселения, правила землепользования и застройки поселения; - проведение процедуры подготовки и согласования подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, - разработка местных нормативов градостроительного проектирования поселений, - загрузка проекта генерального плана поселения и материалов по его обоснованию, утвержденного генерального плана поселения и материалов по его обоснованию, правил землепользования и застройки поселения, а также утвержденных изменений в такие документы в федеральную государственную информационную систему территориального планирования, - выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, - выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, - осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений; - резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, - осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель поселения;

		<p>- направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;</p> <p>- принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации.</p>
4.	п. 6, 7, 9.1 ч.1 ст.14 Жилищного кодекса Российской Федерации	<p>в части:</p> <p>- принятия в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;</p> <p>- согласования переустройства и перепланировки жилых помещений;</p> <p>- определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме;</p>
5.	Закон Республики Башкортостан от 28.03.2006 № 288-з «О порядке назначения и выплаты пенсии на муниципальной службе»	-назначение и выплаты пенсии на муниципальной службе
6.	п.9 ст.26 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения	-в части определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) товаров (работ, услуг) для муниципальных нужд

	государственных и муниципальных нужд»	
7.	ст. 10; 10.1. Закона Республики Башкортостан от 05.01.2004 N 59-з "О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан"	- в части постановки граждан, зарегистрированных на территории Стерлитамакского района на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства.
8.	ч. 8 ст. 10.1 Закона Республики Башкортостан от 05.01.2004 N 59-з "О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан"	- в части формирования перечней земельных участков на территории муниципального района Стерлитамакский район, предназначенных для предоставления гражданам зарегистрированным на территории Стерлитамакского района в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства.
9.	ст. 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и ч.8 ст. 99 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»	- в части осуществления внутреннего муниципального финансового контроля Администрации сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан;
10.	п. 28 ч.3 ст.14 гл.3 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ	- в части создания условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Поселения;
11.	ст.11 Федерального закона от 24.07.2003 № 209-ФЗ	в части: - формирование и осуществление муниципальных программ (подпрограмм) с учетом национальных и местных социально-экономических, экологических, культурных и других особенностей на территории Поселения; - анализ финансовых, экономических, социальных и иных показателей развития малого и среднего предпринимательства и эффективности применения по его развитию, прогноз развития малого и среднего предпринимательства на территории Поселения; - формирование инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Поселения; - содействие деятельности некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов предпринимательства, и структурных подразделений указанных организаций на территории Поселения; - образование координационных и совещательных органов в области развития малого и среднего предпринимательства на территории Поселения.
12	п. 19 ч.3 ст.14 гл.3 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ	в части: - перемещения, хранения и утилизации брошенных, разукомплектованных, бесхозных транспортных средств на территории Поселения.

II. Права и обязанности Сторон

2.1. В целях реализации настоящего соглашения Поселение обязуется:

2.1.1. Передать Району в порядке, установленном настоящим Соглашением финансовые средства на реализацию переданных полномочий.

2.1.2. По запросу Района своевременно и в полном объеме предоставлять информацию в целях реализации Районом переданных полномочий.

2.1.3. Отражать в бюджете Поселения на очередной финансовый год и плановый период расходы на предоставление переданных полномочий в очередном финансовом году и плановом периоде.

2.2. В целях реализации настоящего соглашения Поселение вправе:

2.2.1. Участвовать в совещаниях, проводимых Районом по вопросам реализации переданных полномочий.

2.2.2. Вносить предложения и давать рекомендации по повышению эффективности реализации переданных полномочий.

2.2.3. Требовать возврата предоставленных финансовых средств для реализации переданных полномочий в случаях их нецелевого использования Районом, а также неисполнения Районом переданных полномочий.

2.3. В целях реализации настоящего соглашения Район обязуется:

2.3.1. Своевременно, качественно, добросовестно и в полном объеме выполнять обязательства по осуществлению переданных полномочий, указанных в пункте 1.1 настоящего соглашения, в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Башкортостан и настоящим соглашением с учетом потребностей и интересов Поселения за счет собственных материальных ресурсов и финансовых средств, предоставляемых Поселением.

2.3.2. Предоставлять документы и иную информацию, связанную с выполнением переданных полномочий, не позднее 15 дней со дня получения письменного запроса.

2.3.3. Обеспечивать условия для беспрепятственного проведения Поселением проверок осуществления переданных полномочий и использования предоставленных финансовых средств.

2.4. В целях реализации настоящего соглашения Район вправе:

2.4.1. Запрашивать у Поселения информацию, необходимую для реализации переданных полномочий.

2.4.2. Приостановить на срок до одного месяца исполнение переданных полномочий при непредставлении Поселением финансовых средств для осуществления переданных полномочий в течении двух месяцев с момента последнего перечисления.

При непредставлении Поселением финансовых средств для осуществления переданных полномочий в течении трех месяцев с момента последнего перечисления прекратить исполнение переданных полномочий.

2.4.3. Давать Поселению предложения по ежегодному объему финансовых средств, предоставляемых бюджету муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан для осуществления переданных полномочий.

III. Порядок предоставления финансовых средств для осуществления переданных полномочий

3.1. Финансовые средства для реализации переданных полномочий предоставляются Поселением Району в форме межбюджетных трансфертов в размере:

- для осуществления полномочий - обслуживание лицевых счетов Администрации Поселения; определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) товаров (работ, услуг) для муниципальных нужд – 0 (ноль) рублей;

- для осуществления полномочий - обеспечения проживающих в сельском поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями; осуществление муниципального жилищного контроля – 0 (ноль) рублей;

- для осуществления полномочий - проведения процедуры подготовки и согласования проекта генерального плана поселения, проекта правил землепользования и застройки поселения, проектов правовых актов о внесении изменений в генеральный план поселения, правила землепользования и застройки поселения; проведение процедуры подготовки и согласования подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории; разработка местных нормативов градостроительного проектирования поселений; загрузка проекта генерального плана поселения и материалов по его обоснованию, утвержденного генерального плана поселения и материалов по его обоснованию, правил землепользования и застройки поселения, а также утвержденных изменений в такие документы в федеральную государственную информационную систему территориального планирования; выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения; выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения; осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений; резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд; осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель поселения; направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений; принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации – 0 (ноль) рублей;

- для осуществления полномочий - принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения; согласование переустройства и перепланировки жилых помещений; определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки жилых помещений- 0 (ноль) рублей;

- для осуществления полномочия - назначение и выплаты пенсии на муниципальной службе – 80000 (восемьдесят тысяч) рублей.

- для осуществления полномочия - определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) товаров (работ, услуг) для муниципальных нужд – 0 (ноль) рублей;

- для осуществления полномочия - постановка граждан, зарегистрированных на территории Стерлитамакского района на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства – 0 (ноль) рублей;

- для осуществления полномочия - формирование перечней земельных участков на

территории муниципального района Стерлитамакский район, предназначенных для предоставления гражданам, зарегистрированным на территории Стерлитамакского района в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства – 0 (ноль) рублей;

- для осуществления полномочия - осуществление внутреннего муниципального финансового контроля Администрации сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан – 0 (ноль) рублей;

- для осуществления полномочия - создание условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Поселения – 0 (ноль) рублей;

- для осуществления полномочия - формирование и осуществление муниципальных программ(подпрограмм) с учетом национальных и местных социально-экономических, экологических, культурных и других особенностей на территории Поселения; анализ финансовых, экономических, социальных и иных показателей развития малого и среднего предпринимательства и эффективности применения по его развитию, прогноз развития малого и среднего предпринимательства на территории Поселения; формирование инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Поселения; содействие деятельности некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов предпринимательства, и структурных подразделений указанных организаций на территории Поселения; образование координационных и совещательных органов в области развития малого и среднего предпринимательства на территории Поселения – 0 (ноль) рублей.

- для осуществления полномочия - перемещения, хранения и утилизации брошенных, разукомплектованных, бесхозных транспортных средств на территории Поселения – 0 (ноль) рублей.

3.2. Ежегодный объем финансовых средств, представляемых Поселением для осуществления переданных полномочий, устанавливается в соответствии с порядком расчетов финансовых средств, утверждаемым Советом сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

3.3. Размер финансовых средств определяется как размер прогнозируемых финансовых затрат на осуществление полномочий в соответствии с порядком, установленным решением Совета сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

3.4. Финансовые средства перечисляются ежеквартально в размере 1/4 части годовых назначений не позднее 10 числа следующего месяца за отчетным кварталом.

3.5. В случае нецелевого использования Районом финансовых средств, если данный факт установлен уполномоченными контрольными органами, финансовые средства подлежат возврату Поселению по его требованию.

IV. Основания и порядок прекращения Соглашения

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с 01 января 2022 года, но не ранее его утверждения решениями Совета сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, Совета муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан и действует по 31 декабря 2022 года.

4.2. Настоящее Соглашение может быть досрочно прекращено:

по соглашению Сторон;

в одностороннем порядке без обращения в суд, в случае изменения федерального законодательства, в связи с которым реализация переданных полномочий становится невозможной;

в одностороннем порядке без обращения в суд в случае, предусмотренном пунктом 2.4.2. настоящего Соглашения.

4.3. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется другой Стороне в письменном виде. Соглашение считается расторгнутым по истечении 30 дней с даты направления указанного уведомления.

V. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, в соответствии с законодательством.

VI. Порядок разрешения споров

6.1. Все разногласия между Сторонами разрешаются путем переговоров.

6.2. В случае невозможности урегулирования разногласий путем переговоров, спор решается в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные условия

7.1. Все изменения и дополнения в настоящее Соглашение вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительными Соглашениями в письменной форме, подписанными Сторонами и утвержденными решениями Совета сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, Совета муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

7.2. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон, которые имеют равную юридическую силу.

VIII. Адреса и реквизиты Сторон.

Совет сельского поселения Подлесненский
сельсовет муниципального района
Стерлитамакский район
Республики Башкортостан

Республика Башкортостан
Стерлитамакский район, д. Подлесное
ул. Центральная, д.32А

Совет муниципального района
Стерлитамакский район
Республики Башкортостан

Республика Башкортостан,
г. Стерлитамак, ул. К. Маркса д. 118

И.Л.Маркелова
Глава сельского поселения
Подлесненский сельсовет муниципального
района Стерлитамакский район
Республики Башкортостан

И.Х.Биктимеров
Председатель Совета муниципального
района Стерлитамакский район
Республики Башкортостан