

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по результатам публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Подлесненский сельсовет Стерлитамакского района Республики Башкортостан, в части изменения территориальной зоны Ж-1 (жилая территориальная зона) на территориальную зону ОД-1 «Общая деловая», ориентировочной площадью 468 кв.м. и территориальной зоны Т-1 (зона объектов инженерной инфраструктуры) на территориальную зону Ж-1 «жилая зона», ориентировочной площадью 34 кв.м., на земельном участке с кадастровым номером 02:44:070301:114, расположенного по адресу: Республика Башкортостан Стерлитамакский район с. Ишпарсово ул.Школьная д.11

03 декабря 2019 года

В соответствии со ст. 28 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Уставом сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район РБ, Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний на территории сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район РБ, утвержденным решением Совета сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район РБ от 28 апреля 2016 года № 7/з - 57, решением Совета сельского поселения Подлесненский сельсовет от «23» сентября 2019 г. № 2/з - 21 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Подлесненский сельсовет Стерлитамакского района Республики Башкортостан, в части изменения территориальной зоны Ж-1 (жилая территориальная зона) на территориальную зону ОД-1 «Общая деловая», ориентировочной площадью 468 кв.м. и территориальной зоны Т-1 (зона объектов инженерной инфраструктуры) на территориальную зону Ж-1 «жилая зона», ориентировочной площадью 34 кв.м., на земельном участке с кадастровым номером 02:44:070301:114, расположенного по адресу: Республика Башкортостан Стерлитамакский район с. Ишпарсово ул.Школьная д.11», состоялись публичные слушания.

Публичные слушания прошли 03 декабря 2019 г. в 09 ч. 00 мин. по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, д. Подлесное, ул. Центральная, д.32 А, (здание администрации сельского поселения).

Инициатор публичных слушаний – гр. Александров С.В. (действующий по доверенности №31 от 15 июля 2019 года от лица Дмитриевой Лилии Лукьяновны являющейся собственником земельного участка)

На публичных слушаниях присутствовало 12 человек.

Для выступлений на слушаниях письменных заявок не поступило.

От граждан и заинтересованных лиц в комиссию по организации и проведению публичных слушаний до 02 декабря 2019 года поступило одно письменное предложение.

По результатам публичных слушаний, комиссией сделано следующее

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

1) публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Подлесненский сельсовет Стерлитамакского района Республики Башкортостан, в части изменения территориальной зоны Ж-1 (жилая территориальная зона) на территориальную зону ОД-1 «Общая деловая», ориентировочной площадью 468 кв.м. и территориальной зоны Т-1 (зона объектов инженерной инфраструктуры) на территориальную зону Ж-1 «жилая зона», ориентировочной площадью 34 кв.м., на земельном участке с кадастровым номером 02:44:070301:114, расположенного по адресу: Республика Башкортостан Стерлитамакский район с. Ишпарсово ул.Школьная д.11 считать состоявшимися.

2) порядок и процедура публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Подлесненский сельсовет Стерлитамакского района Республики Башкортостан, в части изменения территориальной зоны Ж-1 (жилая территориальная зона) на территориальную зону ОД-1 «Общая деловая», ориентировочной площадью 468 кв.м. и территориальной зоны Т-1 (зона объектов инженерной инфраструктуры) на территориальную зону Ж-1 «жилая зона», ориентировочной площадью 34 кв.м., на земельном участке с кадастровым номером 02:44:070301:114, расположенного по адресу: Республика Башкортостан Стерлитамакский район с. Ишпарсово ул.Школьная д.11, соответствует Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставу сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район РБ, Положению о порядке организации и проведении публичных слушаний на территории сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район РБ, утвержденному решением Совета сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район РБ от 28 апреля 2016 года № 7/з - 57

3) в целом проект муниципального правового акта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Подлесненский сельсовет Стерлитамакского района Республики Башкортостан, в части изменения территориальной зоны Ж-1 (жилая территориальная зона) на территориальную зону ОД-1 «Общая деловая», ориентировочной площадью 468 кв.м. и территориальной зоны Т-1 (зона объектов инженерной инфраструктуры) на территориальную зону Ж-1 «жилая

зона», ориентировочной площадью 34 кв.м., на земельном участке с кадастровым номером 02:44:070301:114, расположенного по адресу: Республика Башкортостан Стерлитамакский район с. Ишпарсово ул.Школьная д.11» соответствует действующему законодательству и рекомендован к рассмотрению на заседании Совета сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район РБ с учетом предложений комиссии по организации и проведению публичных слушаний.

Председатель Комиссии

В.С.Газизянов