



КАРАР

РЕШЕНИЕ

О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Подлесненский сельсовет Стерлитамакского района Республики Башкортостан, в части изменения территориальной зоны Ж-1 (жилая территориальная зона), ориентировочной площадью 174 кв.м. и территориальной зоны С-3, ориентировочной площадью 26 кв.м. на территориальную зону ОД-1 «Общая деловая», ориентировочной площадью 200 кв.м., на земельном участке с кадастровым номером 02:44:070201:11, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, муниципальный район Стерлитамакский район, д. Подлесное, ул.Дорожная, д.5

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39, 40, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки территории сельского поселения Подлесненский сельсовет, утвержденных решением Совета сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан 21.09.2018 г. № 30/з-268, Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний на территории сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, утвержденного решением Совета сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан от 28.04.2016 г. № 7/з-57, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства рассмотрев предложение Савельева Евгения Валерьевича о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Подлесненский сельсовет Стерлитамакского района Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Назначить публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Подлесненский сельсовет Стерлитамакского района Республики Башкортостан, в части изменения территориальной зоны Ж-1 (жилая территориальная зона), ориентировочной площадью 174 кв.м. и территориальной зоны С-3, ориентировочной площадью 26 кв.м. на территориальную зону ОД-1 «Общая деловая», ориентировочной площадью 200 кв.м., на земельном участке с кадастровым номером 02:44:070201:11, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, муниципальный район Стерлитамакский район, д. Подлесное, ул.Дорожная, д.5

2. Провести публичные слушания 28 апреля 2020 г. в 14 ч. 30 мин. (место проведения: административное здание сельсовета, д. Подлесное, ул. Центральная, д. 32 А).

3. Организацию и проведение публичных слушаний по вышеуказанному проекту возложить на комиссию по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в следующем составе:

председатель комиссии:

Газизьянов В.С., председатель постоянной комиссии Совета постоянной комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии;

члены комиссии:

Айдашева Д.К., депутат Совета сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан;

Евдокимова Н.Ю., депутат Совета сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан;

Галиева А.И., начальник отдела градостроительной деятельности Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан (по согласованию);

Ибатуллина А.И., старший техник отдела градостроительной деятельности Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан (по согласованию).

секретарь комиссии:


Пысина З.С., управляющий делами администрации сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

4. Установить, что письменные предложения заинтересованных лиц направляются в комиссию по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, д. Подлесное, ул. Центральная, д. 32 А в период со дня опубликования (обнародования) настоящего решения – до 27 апреля 2020 г. с 9.00 до 17.00 (кроме выходных и праздничных дней).

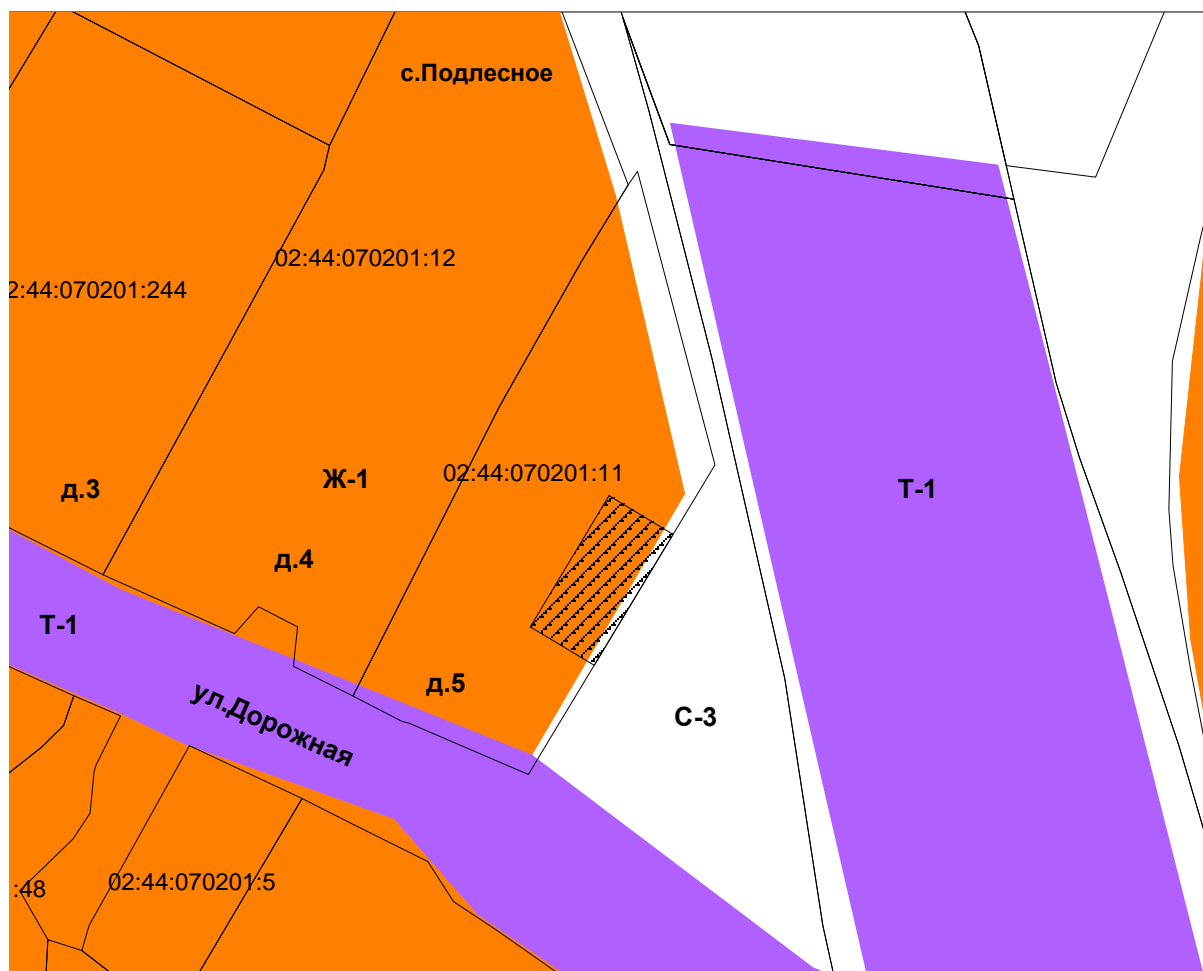
5. Настоящее решение опубликовать в газете «Сельские Нивы» и разместить на официальном сайте сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан <http://sppodlesnoe.ru/> в разделе «Градостроительство»

Глава сельского поселения
Подлесненский сельсовет
муниципального района
Стерлитамакский район
Республики Башкортостан
«12» февраля 2020 г.
№ 6/з - 59
д. Подлесное

И. Л. Маркелова

Копия верна
Управляющий делами сельского
поселения Подлесненский сельсовет
муниципального района
Стерлитамакский район Республики
Башкортостан
 З.С.Пысына

Приложение № 1
к решению Совета сельского поселения
Подлесненский сельсовет муниципального
района Стерлитамакский район
Республики Башкортостан
от 12 февраля 2020г. № 6/з-59



Кадастровый квартал 02:44:070201

Кадастровый номер земельного участка 02:44:070201:11, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, муниципальный район Стерлитамакский район, сельское поселение Подлесненский сельсовет, с. Подлесное, ул. Дорожная, д.5 с площадью 1754 кв.м.

Площадь изменяемой зоны С-3: 26 кв.м.

Площадь изменяемой зоны Ж-1: 174 кв.м.

Площадь образуемой зоны ОД-1: 200 кв.м..



- образуемая зона ОД-1